

ZA de la Haute Borne - 77100 Mareuil-lès-Meaux



BDM

DEPUIS 1974, UN ACTEUR LOCAL ET ENGAGÉ

Foncière

+ de 350 locataires

+ de 12 Millions de revenus / an

Commerces

Loisirs

Bureaux

Activités

Logements

Promoteur

Chiffre d'affaires :

+ de 60 millions environ

Commerces

Loisirs

Bureaux

Activités

Logements

Moyens mis à disposition

50 millions de fonds propres

30 collaborateurs

Nos partenaires :

Architectes, BET, Paysagistes

50 franchises nationales

Partenariats avec les associations

Ils nous font confiance...



FONCIERE BDM

350 locataires

+ de 12 Millions de revenus annuels



Zones
commerciales



Bureaux
& Activités



Logements

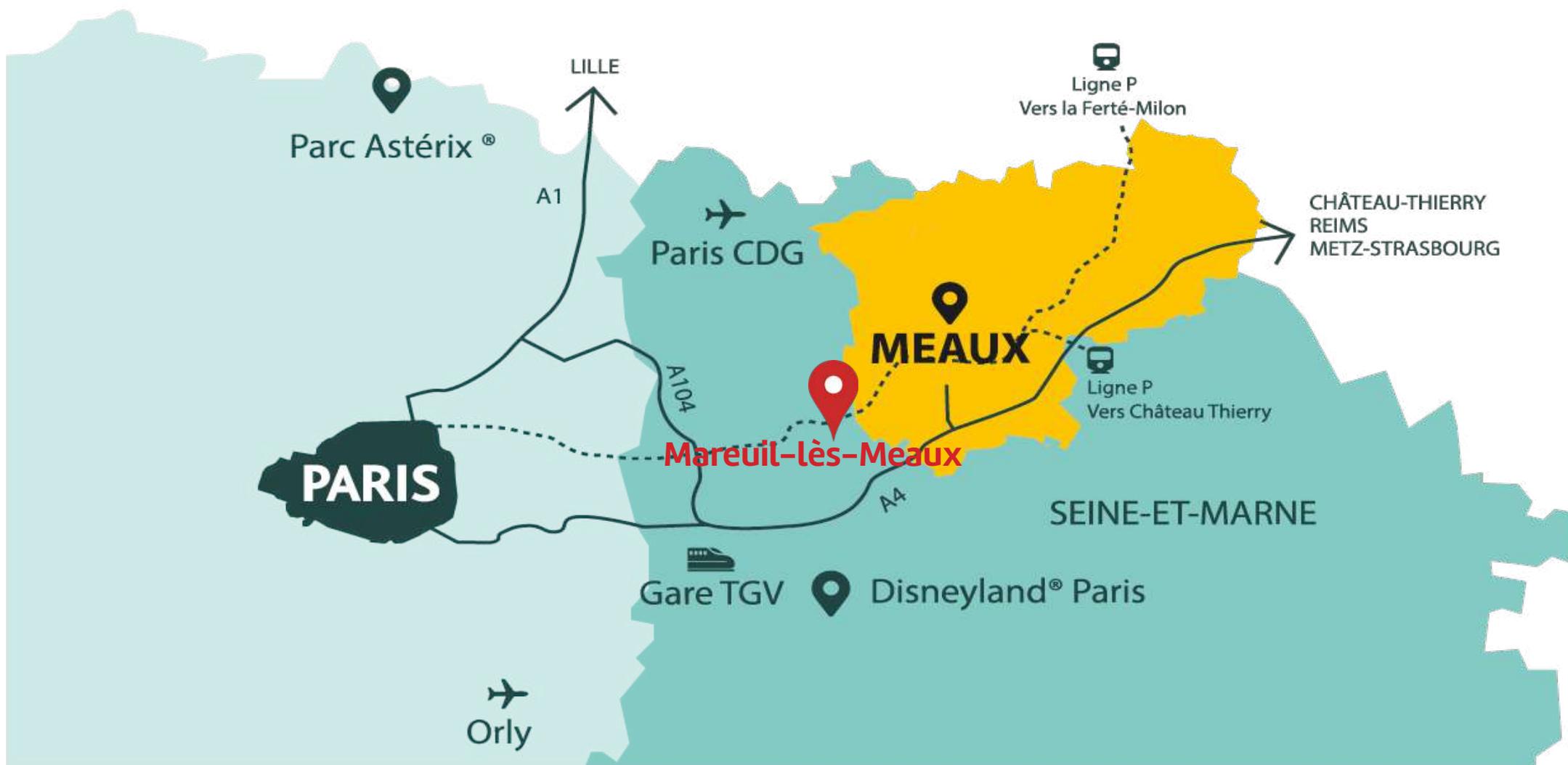


Pôles
Ludiques

Un emplacement idéal

Située au sud de Meaux, à 10mn de Serris et Val d'Europe, Mareuil-les-Meaux bénéficie également d'un accès rapide à la capitale par les transports.

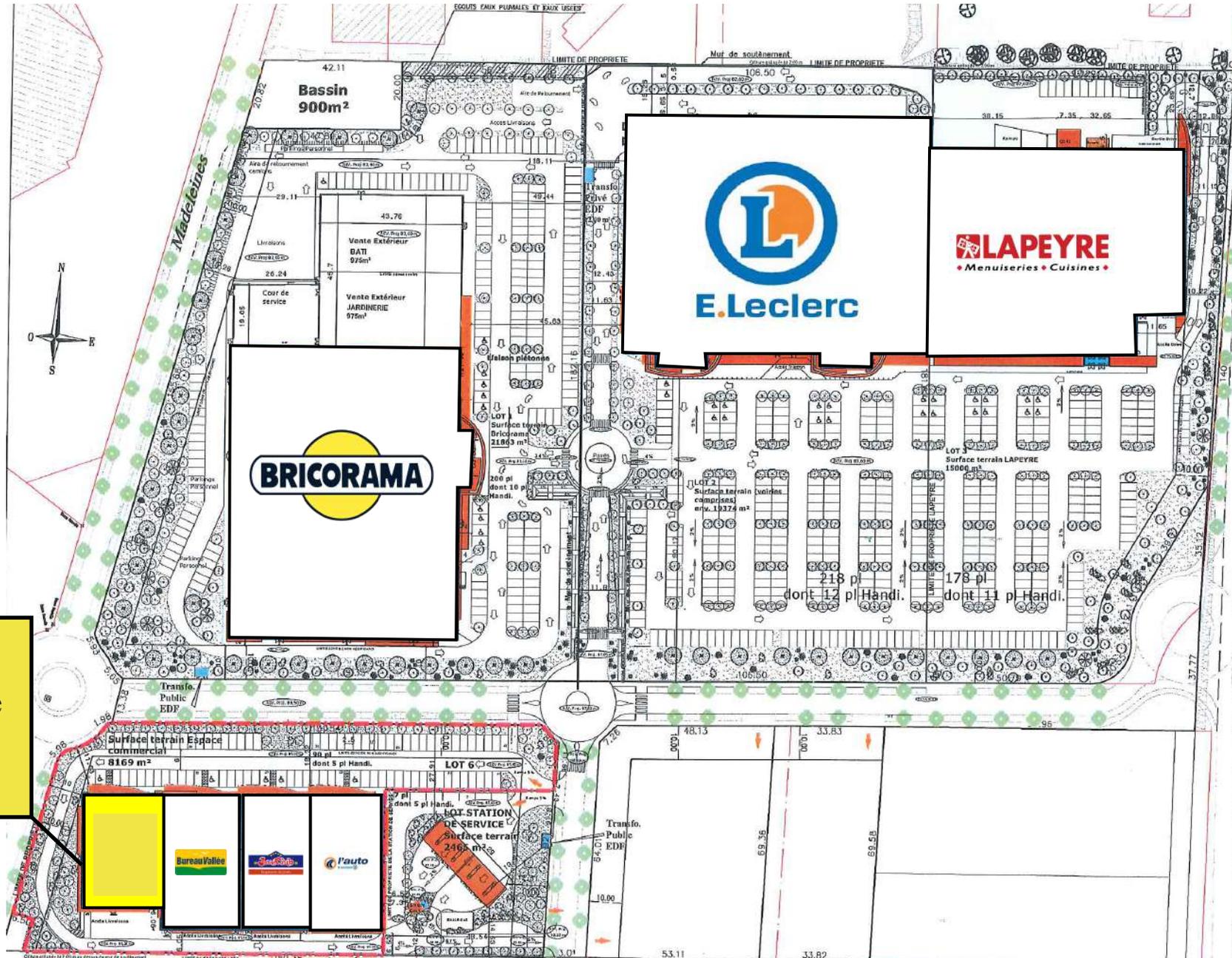
Elle a su se greffer au tissu urbain de Meaux tout en conservant l'esprit et la qualité de vie d'un village.



ZA de la Haute Borne

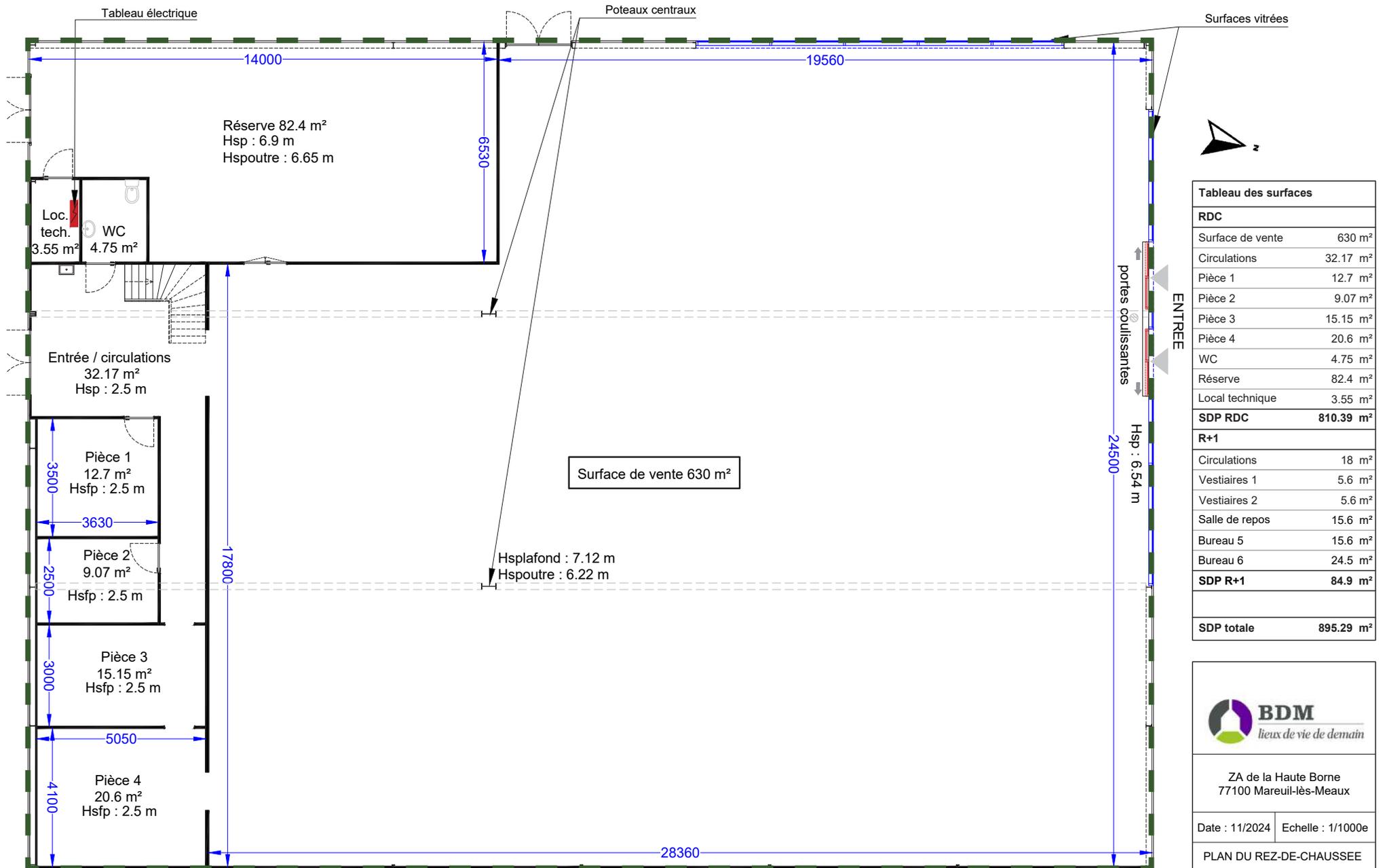


Plan Masse - ZA de la Haute Borne



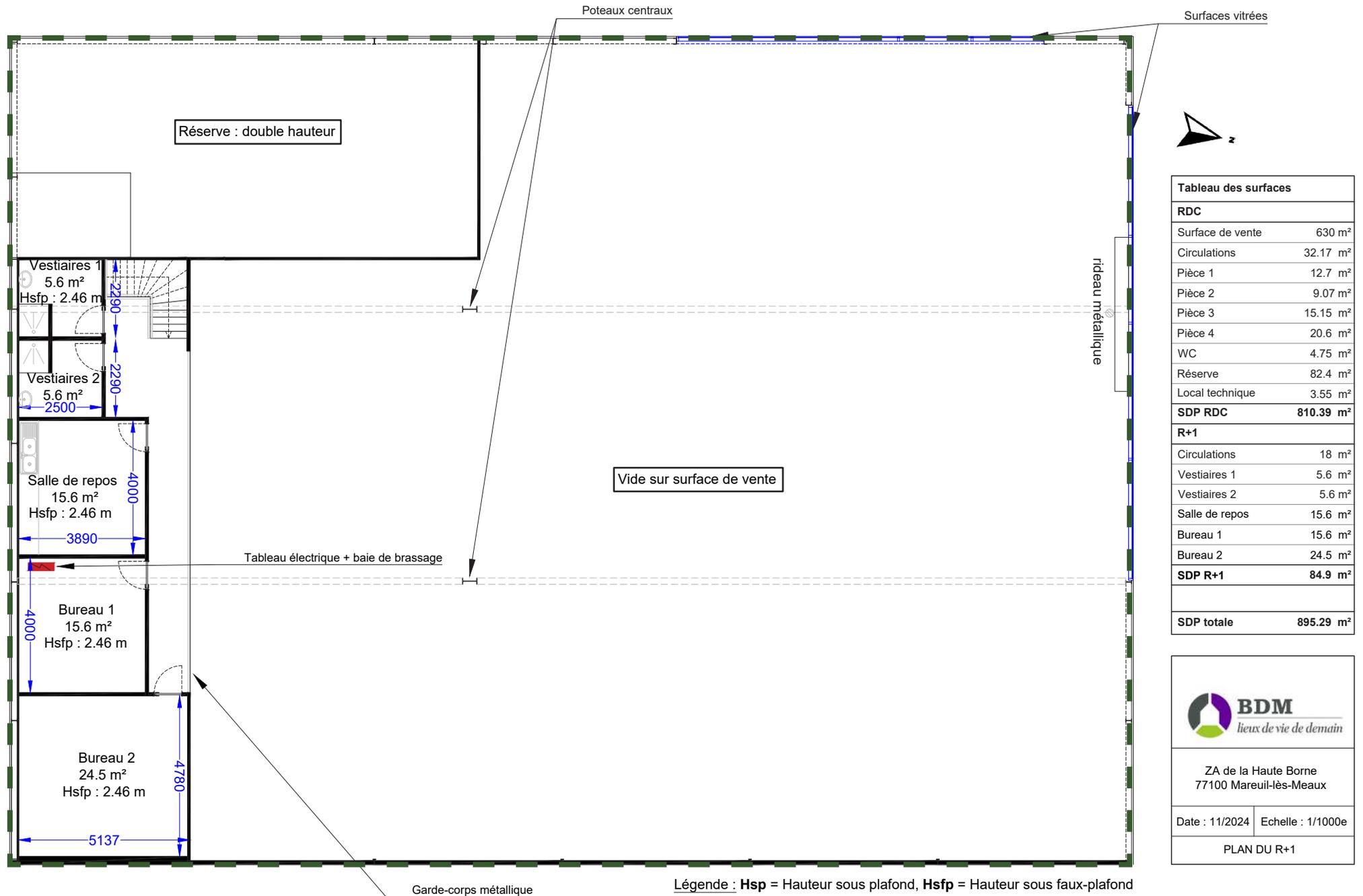
Cellule disponible
630 m²
SDV

Cellule disponible - RDC



Légende : Hsp = Hauteur sous plafond, Hsfp = Hauteur sous faux-plafond

Cellule disponible - R+1



LOYERS & CHARGES

LOYER AU M2	Hors Charges / Hors Taxes	:	156,26 €
-------------	---------------------------	---	----------

Soit

LOYER ANNUEL	Hors Charges / Hors Taxes	:	132 825,00 €
--------------	---------------------------	---	--------------

+ Charges annuelles	:	3 000 €*
+ Taxe Foncière	:	20 870,00€

**** Les charges annuelles sont actuellement absorbées par le loyer perçu pour l'installation d'une antenne sur le site.***





BDM

créateurs de lieux de vie

Alexandra DESROSIERS-FRANCOIS

06.78.67.95.44

adf@bdmsas.com

www.bdmrésidences.com

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

Illustrations laissées à la libre interprétation de l'artiste, destinées à exprimer une intention architecturale d'ensemble et susceptibles d'adaptation