Zone Commerciale Maurice GARIN

Lieu-dit «la Mare à Boulanger»
91230 MONTGERON

BDM

Depuis 1974, un acteur local et engagé

Foncière

+ de 350 locataires

+ de 12 millions de revenus/an

Commerces

Loisirs

Bureaux

Activités

Logements

Promoteur

Chiffre d'affaires :

+ de 60 millions

Commerces

Loisirs

Bureaux

Activités

Logements

Moyens mis à disposition

Plus de 52 millions de fonds propres

30 collaborateurs

Nos partenaires :

Architectes, BET, Paysagistes

50 franchises nationales

Partenariats avec les associations

Ils nous font confiance ...

FONCIÈRE BDM

350 locataires

+ de 12 millions de revenus annuels

Zones commerciales

Bureaux & Activités

Logements

Pôles Ludiques

VAL D'YERRES VAL DE SEINE

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION

La Communauté d'Agglomération Val d'Yerres Val de Seine regroupe plusieurs communes dynamiques et riches de leur patrimoine, ainsi que des structures variées contribuant à leur attractivité.

9 Communes
90 886 habitants
30,62 km²

BOUSSY SAINT-ANTOINE

BRUNOY

CROSNE

DRAVEIL

EPINAY-SOUS-SÉNART

MONTGERON

QUINCY-SOUS-SÉNART

VIGNEUX-SUR-SEINE

YERRES

Ville de
MONTGERON

DEPARTEMENT
ESSONE

MAIRE
SYLVIE CARILLON

POPULATION
23 890 HABITANTS (2022)

SUPERFICIE
11,22 KM2

INTERCOMMUNALITE
VAL D'YERRES VAL DE SEINE

LA VILLE

La première mention historique de Montgeron remonte à 1147 sous le nom de «Mont Gisonis». La commune est située en contrebas de la forêt de Sénart à 23 km au sud de Paris. Au XIXème siècle elle devient même une ville de villégiature pour des artistes tels que Claude Monnet ou Edgar Degas. Aujourd'hui c'est une commune résidentielle conjugant quartiers populaires et plus aisées.

leclercdrive.fr
www.leclercdrive.fr

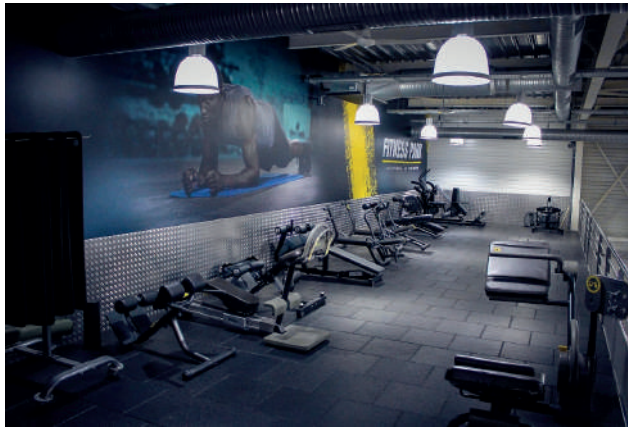
Nota :
La présente demande de modification d'un permis en cours de validité concerne le permis de construire n° PC 0914211310033 obtenu le 21/12/2013.
Les modifications apportées au projet concernent uniquement le Restaurant 1 et le lot A associé.
Les parkings et réseaux sont inchangés.

CELLULES COMMERCIALES DÉTENUES PAR LA SOCIÉTÉ BDM

Brico Cash
5 935m2 SDP

Leclerc Drive
1 537m2 SDP

Fitness Park
2 911m2 SDP



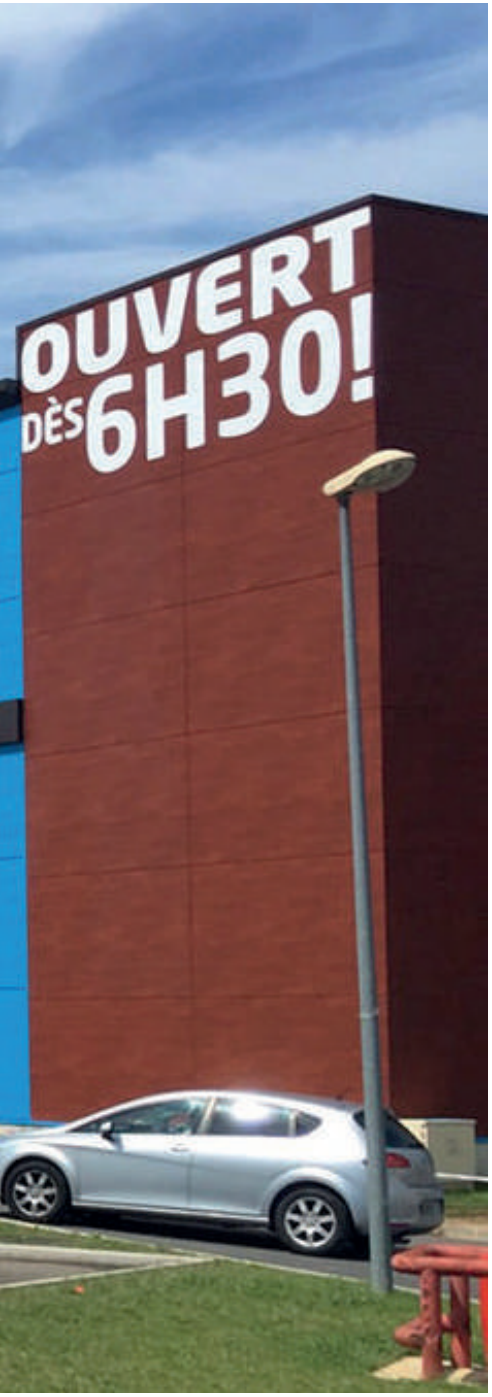
Picard
332m2 SDP

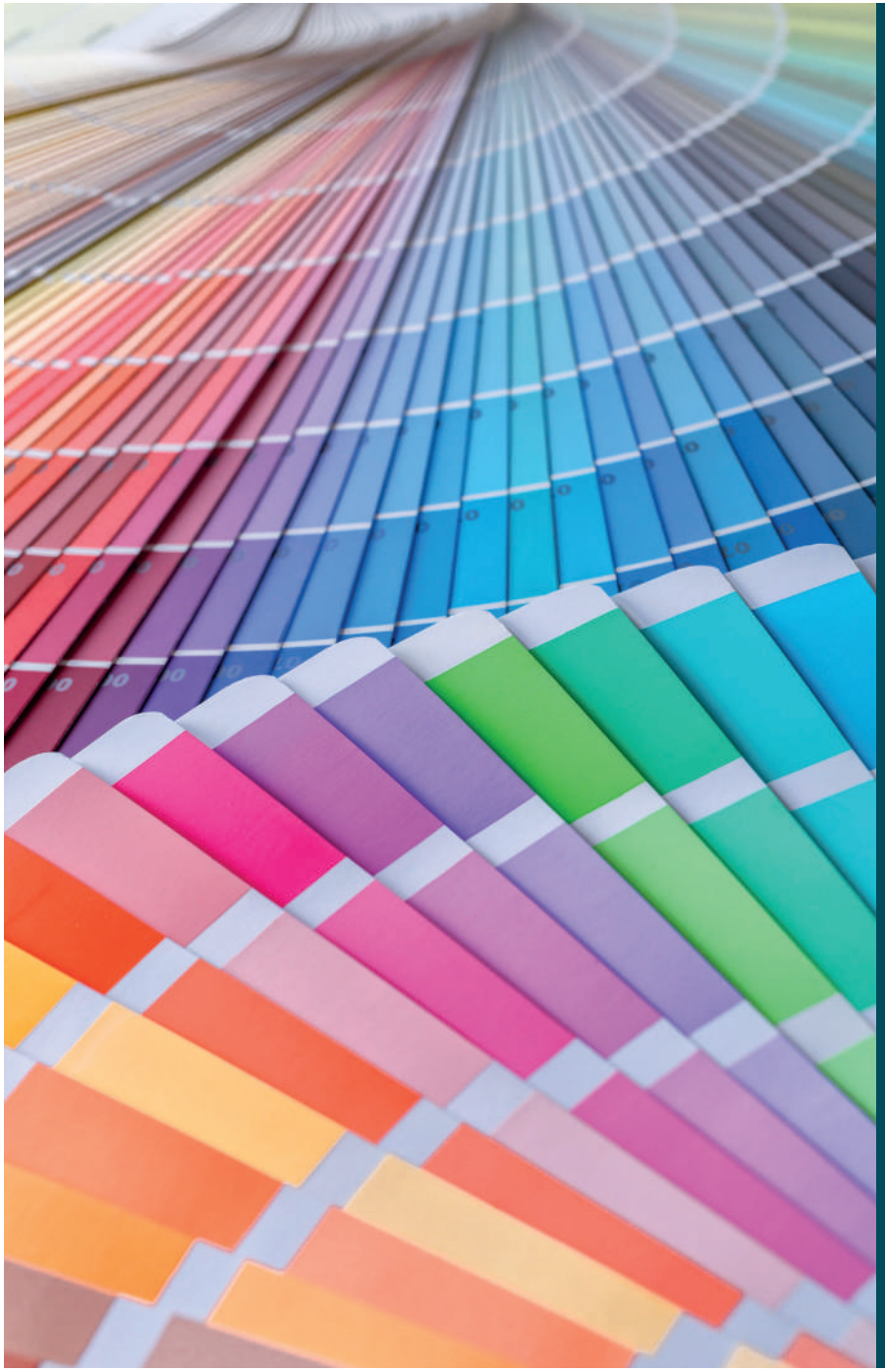
Baba Beef
425m2 SDP

Restaurant
573m2 SDP

CELLULES COMMERCIALES DÉTENUES PAR LA SOCIÉTÉ BDM

BABOU
Professionnels & Particuliers
BRICO CASH





BRICO CASH

BAIL À CONSTRUCTION

5.935 M2
DE SURFACE DE PLANCHER

6.850 M2
DE SURFACE COMMERCIALE

BDM

créateurs de lieux de vie

Cédric FRANÇOIS
06.72.36.33.86
cf@bdmresidences.com
www.bdmresidences.com